



adapei 33

Année 2024

CE N° 2046

12/12/2024

Etablissement :

Siège

Poste disponible au :

immédiatement

CDI Tps complet

CDD Tps complet

CDI Tps partiel

CDD Tps partiel

ETP

1

Nos avantages !

- Association parentale
- Equipes expertes et engagées
- Convention collective 1966
- Congés supplémentaires
- Plan de formation volontaire et ambitieux
- Application du Ségur
- Dispositif de prévoyance confortable
- CSE dynamique

Envoyer

Lettre de motivation et CV

matthieu.audoire@adapei33.com



Ensemble, construisons demain

Poste à pourvoir

Responsable adjoint patrimoine

Le responsable patrimoine adjoint assiste le responsable dans la gestion des dossiers patrimoines transversaux. Il détermine, pilote et coordonne également l'ensemble des activités de sécurité incendie, sécurité sanitaire, d'accessibilité et de prévention.

Missions :

1. Gestion de la maintenance et de l'entretien du patrimoine

- Assure le suivi des contrats de maintenance, des contrôles et des visites périodiques obligatoires
- Assure le suivi des chantiers en assurant l'interface et le suivi technique en interne jusqu'à la livraison, la réception, le suivi des levées de réserves et le suivi de la garantie du parfait achèvement.
- Assure le suivi des opérations d'entretien et de maintenance des infrastructures et bâtis (ouvrages, réseaux, bâtiments, voiries, ...) selon les règles de sécurité, d'environnement et les impératifs d'exploitation,
- Assure le management fonctionnel des équipes d'agents de maintenance et référents sécurité,
- participe aux études de conception, d'organisation et de conduite des travaux des projets immobiliers

2. Pilotage des activités sécurité

- Anime les équipes d'agents de maintenance et les référents sécurité (exercice incendie, préparation des commissions de sécurité, formations incendie),
- Garantit le suivi et la mise à jour des registres de sécurité, des contrats de maintenance incendie, des carnets sanitaires et registres d'accessibilité,
- Elabore et met en place des plans de prévention et de traitement des risques spécifiques à ses domaines d'activités,
- Encadre et fait monter en compétences les équipes de proximité (agents de maintenance des infrastructures)
- Informe, conseille et assiste sur le plan technique les directions d'établissements, utilisateurs,
- Prépare et participe aux commissions de sécurité, d'accessibilité et aux comités sociaux et économique,
- Conduit les opérations de travaux de mises aux normes accessibilité et incendie sur sites occupés.

Profil cible :

- Diplôme ou qualification professionnelle dans le domaine de l'entretien et de la maintenance
- Aptitude et expérience professionnelles dans le métier de la sécurité incendie
- Sauveteur secouriste du travail et habilitations H0-BO

Compétences :

- Aptitude et expérience professionnelle dans le suivi des contrats de maintenance et le suivi des opérations de travaux,
- Connaissance des normes et procédures de sécurité concourant à minimiser les risques incendie et légionelles,
- Connaissance des normes et procédures de sécurité
- Capacité de décision
- Savoir gérer les priorités
- Savoir gérer les conflits
- Avoir le sens de l'organisation
- Être capable d'agir face à l'imprévu, d'anticiper des réponses aux événements futurs et aux problèmes prévisibles
- Savoir communiquer et faire preuve de pédagogie